

# HET VERHAAL VAN

Tekst Anja Verbiest



Sam en Loes bouwen hun eigen energie-neutrale woning, de eerste in De Ronde Venen

## “Als je zelf bouwt, kun je je meteen goed op de toekomst voorbereiden”

Begin april ging in Vinkeveld in Vinkeveen de bouw van het project Laag Veenzicht van start, met daarin onder meer zes zogenaemde ‘nul op de meter’-woningen. Een primeur voor gemeente De Ronde Venen, schreven we toen. Maar na een mailtje van Sam Akkermans moeten we daar toch op terugkomen. Sam Akkermans en Loes van den Dries bouwden, eveneens in Vinkeveen, het afgelopen jaar hun eigen energie-neutrale woning aan de Demmerik.

Samen met Loes en hun 15 maanden oude zoontje Morris woont Sam sinds februari in hun bijzondere woning, met zowel vanuit de keuken, de woonkamer en de vide op de eerste verdieping een prachtig uitzicht op het oude Spoorhuis van Vinkeveen.

Sam en Loes leerden elkaar op de middelbare school kennen in het Brabantse Dongen en woonden samen in Den Bosch, Londen en Amsterdam. “In Amsterdam hadden we een appartement en we dachten er al enige tijd over na om ons eigen vrijstaande huis te gaan bouwen. Een belangrijke voorwaarde voor de locatie was wel dat we allebei niet te ver van ons werk zouden wonen. Loes werkt op de Zuidas in Amsterdam, ik ben docent biologie in Aalsmeer. We hebben deze kavel in 2016 gekocht en zijn daarna onze plannen verder gaan uitwerken. We hadden toen al ons aanvankelijke idee van een kubistische woning laten varen. Dat kon aan de Demmerik niet, onder meer vanwege de hier geldende maximale goothoogte van vier meter. Maar zo’n woning zou op deze mooie plek ook erg uit de toon vallen, dus we hebben ons aangepast.”

### Landelijk modern

Het resultaat is een strak gestucte woning met onder meer heel veel glas en een rieten dak. “De vader van Loes

is de architect van ons landelijk moderne huis. Na veel onderling overleg over alle wensen die we hadden, heeft hij het ontwerp gemaakt. We hebben sowieso heel veel zelf gedaan, mijn eigen vader is terwijl wij hier zitten te praten bijvoorbeeld druk bezig met de aanleg van de tuin, maar voor de echte bouw hebben we wel een aannemer ingeschakeld.”

Van begin af aan stond voor Sam en Loes vast dat hun nieuwe huis energie-neutraal moest worden. “Als je zelf bouwt, kun je je meteen goed op de toekomst voorbereiden. Wij hebben ervoor gekozen om een behoorlijke investering in duurzaamheid te doen, alleen water kopen we in. Zo hebben we, in plaats van gas, gekozen voor een warmtepomp en een warmte-terugwininstallatie die op elektriciteit draaien en voor zonnepanelen, die op het dak van onze garage liggen. In eerste instantie twaalf panelen, maar daar komen er nog negen bij. Het is nog even zoeken, maar uiteindelijk moet dat voldoende zijn om aan onze elektriciteitsbehoefte te voldoen en ‘nul op de meter’ te krijgen. Of misschien zelfs wel energie over te houden.... Ja, ik denk dat we het daarmee wel gaan redden. Ook hebben we ons huis zeer goed geïsoleerd, zelfs dubbel zo goed als de norm op dit moment aangeeft. Met onder meer



Sam Akkermans in zijn woonkamer, met op de achtergrond het Vinkeveense Spoorhuis.

FOTO ARTHUR VAN DER KOOIJ

een heel pak hoogwaardige isolatie in het dak, de muren en de vloeren. Voor het overgrote deel van onze ramen hebben we driedubbel glas gekozen en voor de grote schuifpui dubbel glas met een heel hoge isolatiewaarde.” Sam opent de pui zonder hoekstijl en door de wind wapperen de gordijnen op. Ondertussen maakt Morris in zijn ‘loopauto’ een rondje van de keuken naar de woonkamer en weer terug. Bij de inmiddels weer wat dichtgeschoven pui blijft hij lachend staan. Sam: “Dat is zijn favoriete plekje, een beetje in de wind kijken naar zijn opa in de tuin.” En daar gaat Morris weer...

### Koelen ook mogelijk

Als Sam, terecht trots, even later een rondleiding geeft, laat hij me buiten ook de externe unit van de warmtepomp zien. Net als van de warmte-

terugwininstallatie boven op zolder en de overige apparatuur binnen valt de afmeting daarvan me mee, het doet me een beetje denken aan een ouderwetse airco. “Als straks het grind rondom het huis ligt, komen er wat planten in potten voor te staan”, zegt Sam. “Dat maakt het uitzicht voor de burens ook wat leuker.”

Nergens in het huis vind je radiatoren. Sam: “Zowel op de begane grond als op de eerste verdieping hebben we vloerverwarming. Van koude lucht maakt deze installatie warme lucht, waarmee we ons huis tot aangename temperaturen kunnen verwarmen. Omgekeerd is het ook mogelijk om het systeem als koeling te gebruiken. Het is geen airco, maar je kunt het hiermee binnen wel 4 of 5 graden koeler krijgen dan het buiten is.”

### Schilderij en sterren

Bij zijn rondleiding laat Sam me ook een piepklein raampje in de logeerkamer op zolder zien. Een blik naar buiten door dit raampje is net als het kijken naar een fraai schilderijtje van het prachtige Vinkeveense landschap. Een grappig accent. Weer op weg naar beneden wijst hij me er ten slotte op dat de bovenste delen van de tot in de nok reikende ramen niet verduisterd kunnen worden. “We hebben hier geen inkt, dus we hebben besloten alleen gordijnen op te hangen tot de gebruikelijke hoogte. De ramen daarboven blijven onbedekt. Daardoor heb je bijvoorbeeld aan de kant van onze keuken ‘s avonds buiten prachtig zicht op onze grote ringen-lamp met heel veel led-lampjes. En aan de achterzijde van ons huis vallen we ‘s avonds in slaap bij het licht van de maan en de sterren... Mooier kan haast niet...”